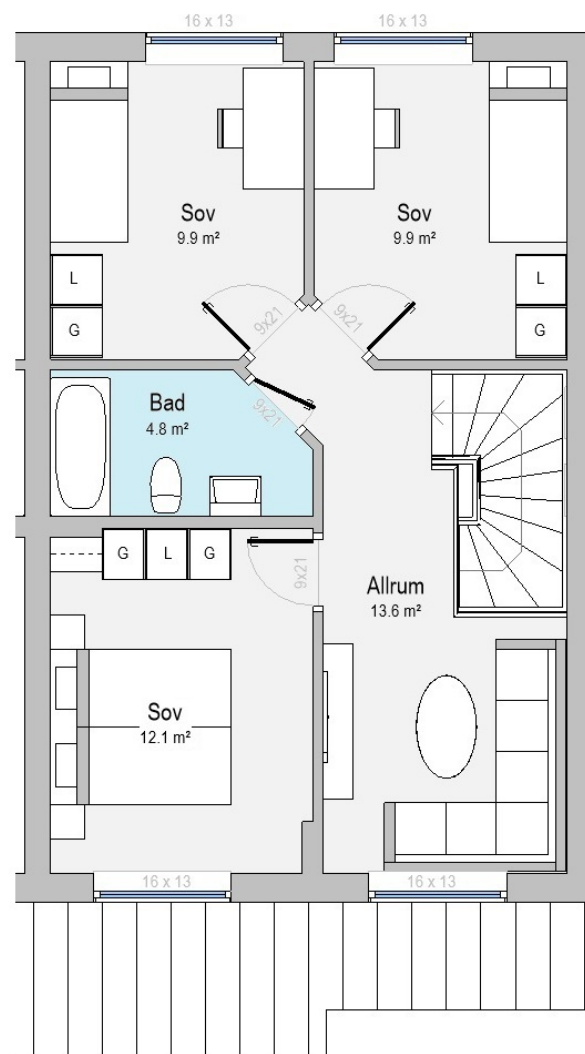
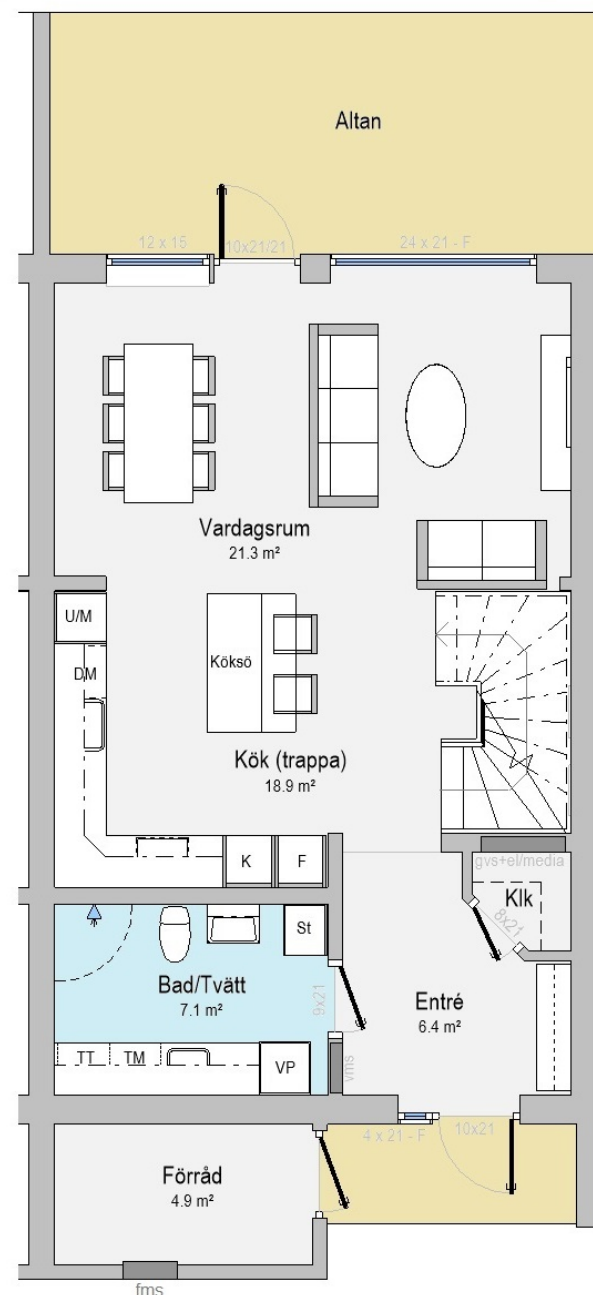




Förklaringar:

F	Frys	G	Garderob
K	Kyl	L	Linneskåp
DM	Diskmaskin	St	Städsåp
U/M	Ugn/Micro (i högskåp)	gvs	Golvvärmesåp (varierande placering)
	Spishäll	el/ media	El- & Mediaskåp (varierande placering)
TM	Tvättmaskin	vms	Vattenmätarsåp (varierande placering)
TT	Torktumlare	fms	Fasadmätarsåp (varierande placering)



Flerbo FOXEN – NOLGÅRD/HAMMARÖ

Flerbo FOXEN – Modern – är det radhus i 2-plan som kommer uppföras i det skogs- & naturnära området vid Slängomvägen på Nolgård. Lägenheterna har en bostadsyta på 112 m² och går att få med 3 eller som alternativ 4 sovrum. Varje lägenhet har egen altan i söderläge och vid entrésidan finns ett tillhörande förråd.

Husen har en stående slätsponsad träpanel i ett modernt utförande utan utvändiga snickeridetaljer som foder, knutar o.dyl. Taket är utfört som ett sadeltak med en takbeläggning av plåt. Lägenheterna är utförda i en hög standard där t ex alla väggar har både osb- & gipsskiva (och dessutom är innerväggarna isolerade)

Invändigt möter ni en modern och öppen planlösning med kök och vardagsrum på entréplanet och där sovrummen är placerade på överplanet. Här kan man välja ett utförande med 4 sovrum eller 3 sovrum + ett allrum.

Hus- & Lägenhetsbeskrivning:

- Lägenhetstyp: **4–5 Rum o Kök** (3 eller 4 sovrum)
- Lägenhetsstorlek: **112 m²** (56 m²/plan) + tillhörande förråd
- Uppvärmning: **Vattenburen golvvärme** (nere) + **radiatorer** (uppe)
- Värmekälla: **Egen frånluftvärmepump till resp. lägenhet**
- Köks- & tvättinrede: **Marbodal (Köksinrede finns i 3 olika utföranden)**
- Vitvaror: **3-olika paket** (med bl a inbyggnadsugn/-micro/spishäll)
- Fönster: **Träfönster med 3-glas isolerruta och alu.klädd utsid**
- Ytskikt: **Helkaklade badrum och trägolv är härdat i 1-stav**